



宝山区 金融产品手册

JINRONGCHANPINSHOUCE

上海市宝山区发展改革委
地址：上海市宝山区密山路16号
邮编：201999
电话：021-56607536
www.shbsq.gov.cn

上海市宝山区发展和改革委员会（金融办）编
2019年5月

CONTENTS

目录

◆ 北京银行	01
创意贷	01
网速贷	02
短贷宝	03
◆ 上海宝山富民村镇银行	04
中小微企业抵押贷	04
◆ 工商银行	05
E抵快贷	05
经营快贷	07
网络循环贷	09
固定资产购物建贷	11
经营性物业贷	13
网上票据池质押贷	15
◆ 华夏银行	17
房贷通	17
POS网贷	18
◆ 建设银行	19
抵押快贷	19
退税贷	20
云税贷	21

◆ 交通银行	22	◆ 上海宝山扬子村镇银行	42
科技履约贷配套税融通	22	个人经营贷款	42
◆ 宁波银行	23	小微贷	43
极速贴现	23	◆ 邮储银行	44
贷易融	24	科技履约贷	44
◆ 农商银行	25	小企业快捷贷	45
小微企业“经营快贷”	25	小微易贷	46
小企业“鑫融通”	27	◆ 招商银行	47
◆ 农业银行	29	标准抵押贷	47
纳税e贷	29	高新快贷	48
◆ 浦发银行	30	政采贷	49
小微企业房抵快贷	30	◆ 中国银行	50
科技创客贷	31	科保通	50
科技履约贷	32	担保基金贷款	51
科技信用贷	33	房产抵押贷款	52
担保基金	34	◆ 中信银行	53
◆ 上海银行	35	房抵贷	53
见贷即保	35	◆ 安信农业保险	54
◆ 泰隆银行	36	小额贷款信用保险	54
无抵押流动资金贷款	36	◆ 宝山区中小微企业融资服务平台	55
◆ 兴业银行	37	创业贷	55
创业贷	37		
知识产权质押贷	38		
投联贷	39		
快押贷	40		
个人经营贷	41		

| 产品名 ▶

创意贷

发行银行	北京银行	适用客户群	文化企业
综合利率	基准利率上浮 30-50%	贷款期限	流动期限 1年 授信最高 2年
最高可授信额度	最高 1000万元	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	支持 担保/版权/质押贷
还款模式	到期一次性还本	产品链接/二维码	

| 产品特色 ▼

产品介绍

立足文创普惠，主要针对文化相关企业的融资需求，满足企业多样发展需求。

- 1) 针对初创期企业量身定制普惠产品——“文创普惠贷”；
- 2) 形成了一系列创业融资产品——“创业贷”、“文创信保贷”；
- 3) 针对成长期文创企业打造了版权质押产品——“智权贷”；
- 4) 针对成熟期企业提供包括并购贷款、中小企业人集合票据、产品基金、现金管理等特色产品。

基本规定

1. 注册在上海市的文创企业，且原则上企业**成立时间超过1年**；
2. 重点支持销售收入在 **3000万元**以上，盈利情况良好的国家战略新兴产业企业；
3. 重点支持销售收入在 **5000万元**以上，商业模式清晰，盈利情况良好的企业；
4. 重点支持销售收入在 **1000万元**以上，订单稳定，至少连续两个会计年度**净利润率在10%以上**的企业；
5. 影视类借款企业应具有影视剧拍摄成功经验；对于电影拍摄项目，应将企业三部以上电影版权进行质押；
6. 贷款条件以银行最终审核为准。

| 办理流程 ▼

参照我行人民币流动资金贷款操作规程执行。线下提交材料，审批综合授信额度。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：宝山支行	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址： 双城路803弄宝莲城9号楼2楼	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎️ TEL： 13524641271	☎️ TEL：	☎️ TEL：
👤 联系人：张弘吉	👤 联系人：	👤 联系人：

| 产品名 ▶

网速贷

发行银行	北京银行	适用客户群	企事业单位
综合利率	基准利率上浮 30-50%	贷款期限	流动期限 1年 授信最高 2年
最高可授信额度	最高 2000万元	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	支持 抵押/信用/担保 均可
还款模式	灵活还款 ， 详情可咨询客户经理	产品链接/二维码	

| 产品特色 ▼

产品介绍

企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织在北京银行开立账户、开通企业网银功能并获批授信额度、完成合同签署等工作后，融资申请人即可自主在网银端发起网速贷融资申请，自主确定融资金额，从融资申请提出到融资款项入账、还款等全流程自动化处理，无需再次审核，无需人工处理，系统自动完成条件校验、放款、记账等操作。网速贷线上融资业务主要为用于满足借款人日常生产经营周转的人民币贷款需求。

基本规定

- 1、额度循环使用：在合同约定的贷款额度和有效期内，允许借款人多次提款、逐笔归还、循环使用。
- 2、贷款用途监控：经营单位应与借款人约定明确、合法的贷款用途，要求流动资金贷款不得用于固定资产、股权等投资，不得用于国家禁止生产、经营的领域和用途，不得挪用。经营单位应按照合同约定检查、监督贷款的使用情况。

| 办理流程 ▼

参照我行人民币流动资金贷款操作规程执行。线下提交材料，审批综合授信额度。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：宝山支行	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址： 双城路803弄宝莲城9号楼2楼	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎️ TEL： 13524641271	☎️ TEL：	☎️ TEL：
👤 联系人：张弘吉	👤 联系人：	👤 联系人：

产品名 ▶

短贷宝

发行银行	北京银行	适用客户群	小企业经营
综合利率	基准利率上浮 20-40%	贷款期限	最长 10年
最高可授信额度	最高 1000万元	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	支持 抵押、质押、担保 公司保证、房产抵 押 + 担保公司保证、 市场经营管理公司 保证、信用 等多种担保方式
还款模式	分期还本	产品链接/二维码	

产品特点 ▼

产品介绍

“短贷宝”是指我行向个体工商户、企业主（包括企业的主要股东、法定代表人或实际控制人等）发放的用于其企业正常经营活动的个人贷款或个人授信。

产品特点

贷款申请简易快

简：提供资料简洁，贷款手续简便。

易：专为中小企业主和个体工商户量身打造的紧急融资通道

快：快速审批，即时到帐。

办理流程 ▼

参照我行人民币流动资金贷款操作规程执行。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：宝山支行

📍 网点地址：
双城路803弄宝莲城9号楼2楼

☎ TEL: **13524641271**

👤 联系人：张弘吉

📍 网点名：

📍 网点地址：

☎ TEL:

👤 联系人：

📍 网点名：

📍 网点地址：

☎ TEL:

👤 联系人：

产品名 ▶

中小微企业抵押贷

发行银行	上海宝山 富民村镇银行	适用客户群	中小微企业
综合利率	5.5%-6%	贷款期限	一年期
最高可授信额度	单笔 1000万内（含）	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押
还款模式	先息后本	产品链接/二维码	

产品特点 ▼

我行以服务宝山区内中小微企业，缓解区内企业经营性资金需求为己任。

1. 本产品是本行为满足小微企业快速、便利的融资需求，通过抵押的方式进行；
2. 手续简便、放款速度快。

办理流程 ▼

客户申请-银行尽调-提供材料-行内审批-合同签订-办理抵押-银行放款-贷款管理与回收

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：上海宝山富民村镇银行

📍 网点地址：
宝山区宝林路460号

☎ TEL: **13248350790**

👤 联系人：汤先生

📍 网点名：

📍 网点地址：

☎ TEL:

👤 联系人：

📍 网点名：

📍 网点地址：

☎ TEL:

👤 联系人：

产品名 ▶

E抵快贷

发行银行	工商银行宝山支行	适用客户群	年龄18-65周岁(不含)之间的小微企业主、小微企业法定代表人、股东等
综合利率	基准利率上浮 10% (优惠期)	贷款期限	10年循环, 单笔提款 最长1年
最高可授信额度	1000万元	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	上海本地优质 住宅抵押
还款模式	按月付息, 到期一次还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▾

以“后台大数据+前台标准化+智能化”审贷模式办理的单户授信不超过1000万元(含)的个人经营性网贷通业务。

特定地区优质房地产,上海地区基本全覆盖;房产为借款人或配偶名下,或与他人共有;

融资额度:最高1000万元,贷款成数最高7成,利率优惠;

融资期限:循环合同期限最长**不超过10年**,单笔借据最长不超过一年;

借款人要求:年龄**18-65周岁**(不含)之间,具有有效身份证明和完全民事行为能力的大陆公民;借款人所经营小微企业须成立满一年以上,且工商登记情况正常;借款人为该企业的法定代表人、主要股东或配偶。

办理流程 ▾

下载工行手机银行融E行app,手机端申请,线下提交纸质材料,审批通过后,线下签订合同办理抵押,提款。

可受理网点联系方式(可多项)

<p>📍 网点名:工商银行大华支行</p> <p>📍 网点地址:华灵路688号</p> <p>☎ TEL:66391270</p> <p>👤 联系人:董逸璐</p>	<p>📍 网点名:工商银行宝山支行营业厅</p> <p>📍 网点地址:淞滨路318号</p> <p>☎ TEL:56840673</p> <p>👤 联系人:叶稠喆</p>	<p>📍 网点名:工商银行宝钢支行</p> <p>📍 网点地址:牡丹江路1701号</p> <p>☎ TEL:36071032</p> <p>👤 联系人:张艳</p>
---	--	--

<p>📍 网点名:工商银行共康支行</p> <p>📍 网点地址:共康路555号</p> <p>☎ TEL:56435243</p> <p>👤 联系人:周雅婷</p>	<p>📍 网点名:工商银行杨行支行</p> <p>📍 网点地址:杨鑫路447号</p> <p>☎ TEL:66763840</p> <p>👤 联系人:金松</p>	<p>📍 网点名:工商银行大场支行</p> <p>📍 网点地址:洛场路101号</p> <p>☎ TEL:56501970</p> <p>👤 联系人:孙高路</p>
<p>📍 网点名:工商银行月浦支行</p> <p>📍 网点地址:龙镇路85号</p> <p>☎ TEL:56645022</p> <p>👤 联系人:张国强</p>	<p>📍 网点名:工商银行长江支行</p> <p>📍 网点地址:长江南路528号</p> <p>☎ TEL:66143022</p> <p>👤 联系人:周正伟</p>	<p>📍 网点名:工商银行罗店支行</p> <p>📍 网点地址:罗溪路22号</p> <p>☎ TEL:56467315</p> <p>👤 联系人:陈琛</p>
<p>📍 网点名:工商银行工业园区支行</p> <p>📍 网点地址:共康路555号</p> <p>☎ TEL:36417776</p> <p>👤 联系人:王蓉蓉</p>	<p>📍 网点名:工商银行殷高西路支行</p> <p>📍 网点地址:殷高西路319号</p> <p>☎ TEL:36322808</p> <p>👤 联系人:陈鹏</p>	<p>📍 网点名:工商银行长江西路支行</p> <p>📍 网点地址:长江西路2293号</p> <p>☎ TEL:36363909</p> <p>👤 联系人:仇振钧</p>
<p>📍 网点名:工商银行水产西路支行</p> <p>📍 网点地址:水产西路1041-1047号</p> <p>☎ TEL:36110163</p> <p>👤 联系人:董凯</p>	<p>📍 网点名:工商银行共江路支行</p> <p>📍 网点地址:共江路1168号</p> <p>☎ TEL:36090286</p> <p>👤 联系人:葛彬</p>	<p>📍 网点名:工商银行行知路支行</p> <p>📍 网点地址:行知路299号</p> <p>☎ TEL:56472360</p> <p>👤 联系人:沈历历</p>
<p>📍 网点名:工商银行新村路支行</p> <p>📍 网点地址:新村路681号</p> <p>☎ TEL:36525618</p> <p>👤 联系人:李栋</p>	<p>📍 网点名:工商银行沪太路支行</p> <p>📍 网点地址:纬地路90号</p> <p>☎ TEL:60940009</p> <p>👤 联系人:孙颖</p>	<p>📍 网点名:工商银行张庙支行</p> <p>📍 网点地址:长江西路1431号</p> <p>☎ TEL:36110625</p> <p>👤 联系人:王晓君</p>
<p>📍 网点名:工商银行顾村支行</p> <p>📍 网点地址:菊盛路895号</p> <p>☎ TEL:66017059</p> <p>👤 联系人:黄皆欢</p>	<p>📍 网点名:工商银行普惠金融事业部</p> <p>📍 网点地址:淞滨路318号</p> <p>☎ TEL:56845858*8342</p> <p>👤 联系人:张玲</p>	<p>📍 网点名:</p> <p>📍 网点地址:</p> <p>☎ TEL:</p> <p>👤 联系人:</p>

产品名 ▶

经营快贷

发行银行	工商银行宝山支行	适用客户群	工商银行存量结算、代缴税、金融资产、房贷等场景项下的小微企业、小微企业主
综合利率	基准利率上浮 15% (优惠期)	贷款期限	额度循环 1年 ， 单笔提款 最长6个月
最高可授信额度	200万 (小微企业) 100万 (小微企业主)	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	信用
还款模式	按月付息， 到期一次还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▾

经营快贷是指工商银行运用互联网及大数据技术，基于交易、资产、信用等多维度数据构建客户筛选、额度测算及风险监测模型，为小微客户提供的在线融资服务。
产品主要采用**主动授信、白名单**方式。目前共有6大场景：结算、代缴税、金融资产支持、资产、泛交易链、商户等6大场景

办理流程 ▾

小微企业端，需由经办客户经理上门核实后进行白名单确认，客户企业网银自助提款还款；
小微企业主（企业法定代表人）端，个人手机银行自助提款还款。

可受理网点联系方式（可多项）

<p>📍 网点名：工商银行大华支行</p> <p>📍 网点地址：华灵路688号</p> <p>☎ TEL:66391270</p> <p>👤 联系人：董逸璐</p>	<p>📍 网点名：工商银行宝山支行营业厅</p> <p>📍 网点地址：淞滨路318号</p> <p>☎ TEL:56840673</p> <p>👤 联系人：叶桐喆</p>	<p>📍 网点名：工商银行宝钢支行</p> <p>📍 网点地址：牡丹江路1701号</p> <p>☎ TEL:36071032</p> <p>👤 联系人：张艳</p>
<p>📍 网点名：工商银行共康支行</p> <p>📍 网点地址：共康路555号</p> <p>☎ TEL:56435243</p> <p>👤 联系人：周雅婷</p>	<p>📍 网点名：工商银行杨行支行</p> <p>📍 网点地址：杨鑫路447号</p> <p>☎ TEL:66763840</p> <p>👤 联系人：金松</p>	<p>📍 网点名：工商银行大场支行</p> <p>📍 网点地址：洛场路101号</p> <p>☎ TEL:56501970</p> <p>👤 联系人：孙高路</p>

<p>📍 网点名：工商银行月浦支行</p> <p>📍 网点地址：龙镇路85号</p> <p>☎ TEL:56645022</p> <p>👤 联系人：张国强</p>	<p>📍 网点名：工商银行长江支行</p> <p>📍 网点地址：长江南路528号</p> <p>☎ TEL:66143022</p> <p>👤 联系人：周正伟</p>	<p>📍 网点名：工商银行罗店支行</p> <p>📍 网点地址：罗溪路22号</p> <p>☎ TEL:56467315</p> <p>👤 联系人：陈琛</p>
<p>📍 网点名：工商银行工业园区支行</p> <p>📍 网点地址：共康路555号</p> <p>☎ TEL:36417776</p> <p>👤 联系人：王蓉蓉</p>	<p>📍 网点名：工商银行殷高西路支行</p> <p>📍 网点地址：殷高西路319号</p> <p>☎ TEL:36322808</p> <p>👤 联系人：陈鹏</p>	<p>📍 网点名：工商银行长江西路支行</p> <p>📍 网点地址：长江西路2293号</p> <p>☎ TEL:36363909</p> <p>👤 联系人：仇振钧</p>
<p>📍 网点名：工商银行水产西路支行</p> <p>📍 网点地址：水产西路1041-1047号</p> <p>☎ TEL:36110163</p> <p>👤 联系人：董凯</p>	<p>📍 网点名：工商银行共江路支行</p> <p>📍 网点地址：共江路1168号</p> <p>☎ TEL:36090286</p> <p>👤 联系人：葛彬</p>	<p>📍 网点名：工商银行行知路支行</p> <p>📍 网点地址：行知路299号</p> <p>☎ TEL:56472360</p> <p>👤 联系人：沈历历</p>
<p>📍 网点名：工商银行新村路支行</p> <p>📍 网点地址：新村路681号</p> <p>☎ TEL:36525618</p> <p>👤 联系人：李栋</p>	<p>📍 网点名：工商银行沪太路支行</p> <p>📍 网点地址：纬地路90号</p> <p>☎ TEL:60940009</p> <p>👤 联系人：孙颖</p>	<p>📍 网点名：工商银行张庙支行</p> <p>📍 网点地址：长江西路1431号</p> <p>☎ TEL:36110625</p> <p>👤 联系人：王晓君</p>
<p>📍 网点名：工商银行顾村支行</p> <p>📍 网点地址：菊盛路895号</p> <p>☎ TEL:66017059</p> <p>👤 联系人：黄皆欢</p>	<p>📍 网点名：工商银行普惠金融事业部</p> <p>📍 网点地址：淞滨路318号</p> <p>☎ TEL:56845858*8342</p> <p>👤 联系人：张玲</p>	<p>📍 网点名：</p> <p>📍 网点地址：</p> <p>☎ TEL：</p> <p>👤 联系人：</p>

产品名 ▶

网络循环贷

发行银行	工商银行宝山支行	适用客户群	各类小微企业
综合利率	基准利率上浮 20%-40%	贷款期限	1年循环， 单笔提款最长1年
最高可授信额度	2500万元	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押
还款模式	按月付息， 到期一次还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

网贷通业务是我行与小微企业客户一次性签订小企业循环借款合同，在合同规定的额度和有效期内，客户通过网上银行自助进行循环借款合同项下提款和还款的贷款业务。

以小微企业的生产经营收入或其他合法收入作为还款来源，用于满足企业经营过程中合理资金需求。

可采用企业名下物业（厂房、商铺、办公楼、住宅）或法定代表人、股东、实际控制人或其配偶名下个人房产抵押；

随借随还，灵活方便，未使用贷款额度不计息，降低贷款成本，减轻财务压力；

贷款额度在合同期内随时提款有保障

网络化操作,自主提款、还款，款项实时到账

办理流程 ▼

线下提交纸质材料，审批通过后，线下签订合同办理抵押，企业网银自助提款、还款。

可受理网点联系方式（可多项）

网点名：工商银行大华支行 网点地址：华灵路688号 TEL: 66391270 联系人：董逸璐	网点名：工商银行宝山支行营业厅 网点地址：淞滨路318号 TEL: 56840673 联系人：叶稠喆	网点名：工商银行宝钢支行 网点地址：牡丹江路1701号 TEL: 36071032 联系人：张艳
---	--	--

网点名：工商银行共康支行 网点地址：共康路555号 TEL: 56435243 联系人：周雅婷	网点名：工商银行杨行支行 网点地址：杨鑫路447号 TEL: 66763840 联系人：金松	网点名：工商银行大场支行 网点地址：洛场路101号 TEL: 56501970 联系人：孙高路
网点名：工商银行月浦支行 网点地址：龙镇路85号 TEL: 56645022 联系人：张国强	网点名：工商银行长江支行 网点地址：长江南路528号 TEL: 66143022 联系人：周正伟	网点名：工商银行罗店支行 网点地址：罗溪路22号 TEL: 56467315 联系人：陈琛
网点名：工商银行工业园区支行 网点地址：共康路555号 TEL: 36417776 联系人：王蓉蓉	网点名：工商银行殷高西路支行 网点地址：殷高西路319号 TEL: 36322808 联系人：陈鹏	网点名：工商银行长江西路支行 网点地址：长江西路2293号 TEL: 36363909 联系人：仇振钧
网点名：工商银行水产西路支行 网点地址：水产西路1041-1047号 TEL: 36110163 联系人：董凯	网点名：工商银行共江路支行 网点地址：共江路1168号 TEL: 36090286 联系人：葛彬	网点名：工商银行行知路支行 网点地址：行知路299号 TEL: 56472360 联系人：沈历历
网点名：工商银行新村路支行 网点地址：新村路681号 TEL: 36525618 联系人：李栋	网点名：工商银行沪太路支行 网点地址：纬地路90号 TEL: 60940009 联系人：孙颖	网点名：工商银行张庙支行 网点地址：长江西路1431号 TEL: 36110625 联系人：王晓君
网点名：工商银行顾村支行 网点地址：菊盛路895号 TEL: 66017059 联系人：黄皆欢	网点名：工商银行普惠金融事业部 网点地址：淞滨路318号 TEL: 56845858*8342 联系人：张玲	网点名： 网点地址： TEL： 联系人：

产品名 ▶

固定资产购建贷

发行银行	工商银行宝山支行	适用客户群	购建商业用房、厂房，或置换为购建商业用房、厂房形成的负债性资金的融资需求小微企业
综合利率	基准利率上浮 20%-40%	贷款期限	最长10年
最高可授信额度	3000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押； 阶段性担保+抵押
还款模式	按月付息， 到期一次还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

贷款金额：不超过**3000万元**
 贷款期限：最长不超过**10年**
 担保方式：抵押；阶段性担保+抵押
 其中阶段性担保包括：项目开发企业阶段性保证或回购承诺、融资性担保机构阶段性保证等。
 抵押率：抵押率**最高50%**

办理流程 ▼

线下向经办行提交申请及材料，审核通过后，签订合同、办妥担保手续，发放贷款。

可受理网点联系方式（可多项）

网点名：工商银行大华支行 网点地址：华灵路688号 TEL: 66391270 联系人：董逸璐	网点名：工商银行宝山支行营业厅 网点地址：淞滨路318号 TEL: 56840673 联系人：叶稠喆	网点名：工商银行宝钢支行 网点地址：牡丹江路1701号 TEL: 36071032 联系人：张艳
网点名：工商银行共康支行 网点地址：共康路555号 TEL: 56435243 联系人：周雅婷	网点名：工商银行杨行支行 网点地址：杨鑫路447号 TEL: 66763840 联系人：金松	网点名：工商银行大场支行 网点地址：洛场路101号 TEL: 56501970 联系人：孙高路

网点名：工商银行月浦支行 网点地址：龙镇路85号 TEL: 56645022 联系人：张国强	网点名：工商银行长江支行 网点地址：长江南路528号 TEL: 66143022 联系人：周正伟	网点名：工商银行罗店支行 网点地址：罗溪路22号 TEL: 56467315 联系人：陈琛
网点名：工商银行工业园区支行 网点地址：共康路555号 TEL: 36417776 联系人：王蓉蓉	网点名：工商银行殷高西路支行 网点地址：殷高西路319号 TEL: 36322808 联系人：陈鹏	网点名：工商银行长江西路支行 网点地址：长江西路2293号 TEL: 36363909 联系人：仇振钧
网点名：工商银行水产西路支行 网点地址：水产西路1041-1047号 TEL: 36110163 联系人：董凯	网点名：工商银行共江路支行 网点地址：共江路1168号 TEL: 36090286 联系人：葛彬	网点名：工商银行行知路支行 网点地址：行知路299号 TEL: 56472360 联系人：沈历历
网点名：工商银行新村路支行 网点地址：新村路681号 TEL: 36525618 联系人：李栋	网点名：工商银行沪太路支行 网点地址：纬地路90号 TEL: 60940009 联系人：孙颖	网点名：工商银行张庙支行 网点地址：长江西路1431号 TEL: 36110625 联系人：王晓君
网点名：工商银行顾村支行 网点地址：菊盛路895号 TEL: 66017059 联系人：黄皆欢	网点名：工商银行普惠金融事业部 网点地址：淞滨路318号 TEL: 56845858*8342 联系人：张玲	网点名： 网点地址： TEL: 联系人：

产品名 ▶

经营性物业贷

发行银行	工商银行宝山支行	适用客户群	依托已购置或建成并投入运营的经营性资产获取稳定收益的小微企业
综合利率	基准利率上浮 20%-40%	贷款期限	最长10年
最高可授信额度	3000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押；
还款模式	按月付息， 到期一次还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

用途：满足借款人对经营型物业资产扩（改）建、装修、维护和日常运营；
置换借款人因扩（改）建、装修、维护和运营经营型物业资产形成的负债
贷款金额：不超过**3000万元**
贷款期限：最长不超过**10年**
担保方式：对应**物业抵押**

办理流程 ▼

线下向经办行提交申请及材料，审核通过后，签订合同、办妥担保手续，发放贷款。

可受理网点联系方式（可多项）

<p>📍 网点名：工商银行大华支行</p> <p>📍 网点地址：华灵路688号</p> <p>☎ TEL:66391270</p> <p>👤 联系人：董逸璐</p>	<p>📍 网点名：工商银行宝山支行营业厅</p> <p>📍 网点地址：淞滨路318号</p> <p>☎ TEL:56840673</p> <p>👤 联系人：叶稠喆</p>	<p>📍 网点名：工商银行宝钢支行</p> <p>📍 网点地址：牡丹江路1701号</p> <p>☎ TEL:36071032</p> <p>👤 联系人：张艳</p>
<p>📍 网点名：工商银行共康支行</p> <p>📍 网点地址：共康路555号</p> <p>☎ TEL:56435243</p> <p>👤 联系人：周雅婷</p>	<p>📍 网点名：工商银行杨行支行</p> <p>📍 网点地址：杨鑫路447号</p> <p>☎ TEL:66763840</p> <p>👤 联系人：金松</p>	<p>📍 网点名：工商银行大场支行</p> <p>📍 网点地址：洛场路101号</p> <p>☎ TEL:56501970</p> <p>👤 联系人：孙高路</p>

<p>📍 网点名：工商银行月浦支行</p> <p>📍 网点地址：龙镇路85号</p> <p>☎ TEL:56645022</p> <p>👤 联系人：张国强</p>	<p>📍 网点名：工商银行长江支行</p> <p>📍 网点地址：长江南路528号</p> <p>☎ TEL:66143022</p> <p>👤 联系人：周正伟</p>	<p>📍 网点名：工商银行罗店支行</p> <p>📍 网点地址：罗溪路22号</p> <p>☎ TEL:56467315</p> <p>👤 联系人：陈琛</p>
<p>📍 网点名：工商银行工业园区支行</p> <p>📍 网点地址：共康路555号</p> <p>☎ TEL:36417776</p> <p>👤 联系人：王蓉蓉</p>	<p>📍 网点名：工商银行殷高西路支行</p> <p>📍 网点地址：殷高西路319号</p> <p>☎ TEL:36322808</p> <p>👤 联系人：陈鹏</p>	<p>📍 网点名：工商银行长江西路支行</p> <p>📍 网点地址：长江西路2293号</p> <p>☎ TEL:36363909</p> <p>👤 联系人：仇振钧</p>
<p>📍 网点名：工商银行水产西路支行</p> <p>📍 网点地址：水产西路1041-1047号</p> <p>☎ TEL:36110163</p> <p>👤 联系人：董凯</p>	<p>📍 网点名：工商银行共江路支行</p> <p>📍 网点地址：共江路1168号</p> <p>☎ TEL:36090286</p> <p>👤 联系人：葛彬</p>	<p>📍 网点名：工商银行行知路支行</p> <p>📍 网点地址：行知路299号</p> <p>☎ TEL:56472360</p> <p>👤 联系人：沈历历</p>
<p>📍 网点名：工商银行新村路支行</p> <p>📍 网点地址：新村路681号</p> <p>☎ TEL:36525618</p> <p>👤 联系人：李栋</p>	<p>📍 网点名：工商银行沪太路支行</p> <p>📍 网点地址：纬地路90号</p> <p>☎ TEL:60940009</p> <p>👤 联系人：孙颖</p>	<p>📍 网点名：工商银行张庙支行</p> <p>📍 网点地址：长江西路1431号</p> <p>☎ TEL:36110625</p> <p>👤 联系人：王晓君</p>
<p>📍 网点名：工商银行顾村支行</p> <p>📍 网点地址：菊盛路895号</p> <p>☎ TEL:66017059</p> <p>👤 联系人：黄皆欢</p>	<p>📍 网点名：工商银行普惠金融事业部</p> <p>📍 网点地址：淞滨路318号</p> <p>☎ TEL:56845858*8342</p> <p>👤 联系人：张玲</p>	<p>📍 网点名：</p> <p>📍 网点地址：</p> <p>☎ TEL：</p> <p>👤 联系人：</p>

产品名 ▶

网上票据池质押贷

发行银行	工商银行宝山支行	适用客户群	以电子承兑银行汇票结算为主的小微企业
综合利率	基准利率 (优惠价)	贷款期限	最长6个月
最高可授信额度	3000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	质押
还款模式	按月付息， 到期一次还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

线上自助操作，自动化审批，自动放款

办理流程 ▼

线下向经办行提交申请及材料，审核通过后，签订合同、办妥担保手续，发放贷款。

可受理网点联系方式（可多项）

<p>📍 网点名：工商银行大华支行</p> <p>📍 网点地址：华灵路688号</p> <p>☎ TEL: 66391270</p> <p>👤 联系人：董逸璐</p>	<p>📍 网点名：工商银行宝山支行营业厅</p> <p>📍 网点地址：淞滨路318号</p> <p>☎ TEL: 56840673</p> <p>👤 联系人：叶稠喆</p>	<p>📍 网点名：工商银行宝钢支行</p> <p>📍 网点地址：牡丹江路1701号</p> <p>☎ TEL: 36071032</p> <p>👤 联系人：张艳</p>
<p>📍 网点名：工商银行共康支行</p> <p>📍 网点地址：共康路555号</p> <p>☎ TEL: 56435243</p> <p>👤 联系人：周雅婷</p>	<p>📍 网点名：工商银行杨行支行</p> <p>📍 网点地址：杨鑫路447号</p> <p>☎ TEL: 66763840</p> <p>👤 联系人：金松</p>	<p>📍 网点名：工商银行大场支行</p> <p>📍 网点地址：洛场路101号</p> <p>☎ TEL: 56501970</p> <p>👤 联系人：孙高路</p>

<p>📍 网点名：工商银行月浦支行</p> <p>📍 网点地址：龙镇路85号</p> <p>☎ TEL: 56645022</p> <p>👤 联系人：张国强</p>	<p>📍 网点名：工商银行长江支行</p> <p>📍 网点地址：长江南路528号</p> <p>☎ TEL: 66143022</p> <p>👤 联系人：周正伟</p>	<p>📍 网点名：工商银行罗店支行</p> <p>📍 网点地址：罗溪路22号</p> <p>☎ TEL: 56467315</p> <p>👤 联系人：陈琛</p>
<p>📍 网点名：工商银行工业园区支行</p> <p>📍 网点地址：共康路555号</p> <p>☎ TEL: 36417776</p> <p>👤 联系人：王蓉蓉</p>	<p>📍 网点名：工商银行殷高西路支行</p> <p>📍 网点地址：殷高西路319号</p> <p>☎ TEL: 36322808</p> <p>👤 联系人：陈鹏</p>	<p>📍 网点名：工商银行长江西路支行</p> <p>📍 网点地址：长江西路2293号</p> <p>☎ TEL: 36363909</p> <p>👤 联系人：仇振钧</p>
<p>📍 网点名：工商银行水产西路支行</p> <p>📍 网点地址：水产西路1041-1047号</p> <p>☎ TEL: 36110163</p> <p>👤 联系人：董凯</p>	<p>📍 网点名：工商银行共江路支行</p> <p>📍 网点地址：共江路1168号</p> <p>☎ TEL: 36090286</p> <p>👤 联系人：葛彬</p>	<p>📍 网点名：工商银行行知路支行</p> <p>📍 网点地址：行知路299号</p> <p>☎ TEL: 56472360</p> <p>👤 联系人：沈历历</p>
<p>📍 网点名：工商银行新村路支行</p> <p>📍 网点地址：新村路681号</p> <p>☎ TEL: 36525618</p> <p>👤 联系人：李栋</p>	<p>📍 网点名：工商银行沪太路支行</p> <p>📍 网点地址：纬地路90号</p> <p>☎ TEL: 60940009</p> <p>👤 联系人：孙颖</p>	<p>📍 网点名：工商银行张庙支行</p> <p>📍 网点地址：长江西路1431号</p> <p>☎ TEL: 36110625</p> <p>👤 联系人：王晓君</p>
<p>📍 网点名：工商银行顾村支行</p> <p>📍 网点地址：菊盛路895号</p> <p>☎ TEL: 66017059</p> <p>👤 联系人：黄皆欢</p>	<p>📍 网点名：工商银行普惠金融事业部</p> <p>📍 网点地址：淞滨路318号</p> <p>☎ TEL: 56845858*8342</p> <p>👤 联系人：张玲</p>	<p>📍 网点名：</p> <p>📍 网点地址：</p> <p>☎ TEL：</p> <p>👤 联系人：</p>

产品名 ▶

房贷通

发行银行	华夏银行宝山支行	适用客户群	能提供房产抵押的小微企业客户
综合利率	6.09%-7.35%	贷款期限	最长达 30年
最高可授信额度	2000万元（含）	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押+信用
还款模式	先息后本、 分期还款	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 一、融资期限内领先
授信期限最长5年，贷款期限最长可达30年。
- 二、用信方式灵活多样
可采用循环用信、一次性用信等方式。
- 三、还款方式选择丰富
可采用先息后本、自主设定还款计划、按揭还款等多种还款方式。
- 四、贷款额度帮您解忧
贷款额度可有效满足小微企业融资需求。
- 五、房产抵押类型齐全
可接受住宅、商业用房等房产抵押。

办理流程 ▼

- 1、客户经理现场调查与资料收集。
- 2、支行授信申报。
- 3、分行小微部授信审查审批。
- 4、支行落实放款条件与实地见证。
- 5、贷款发放。
- 6、贷后检查。

可受理网点联系方式（可多项）

- | | | |
|---------------------------|---------------------------|---------|
| 📍 网点名：华夏银行宝山支行 | 📍 网点名：华夏银行宝山支行 | 📍 网点名： |
| 📍 网点地址：
宝山区牡丹江路1338号 | 📍 网点地址：
宝山区牡丹江路1338号 | 📍 网点地址： |
| ☎ TEL: 13818733100 | ☎ TEL: 13636344409 | ☎ TEL： |
| 👤 联系人：陈兵 | 👤 联系人：王中壬 | 👤 联系人： |

产品名 ▶

POS网贷

发行银行	华夏银行宝山支行	适用客户群	小企业主和个体工商户
综合利率	6.09%-7.35%	贷款期限	最长 3年
最高可授信额度	2000万元（含）	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	信用
还款模式	先息后本、 利随本清	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 一、担保方式为信用。
- 二、非我行POS商户，也可以申请贷款。
- 三、还款方式业内领先：先息后本、利随本清。

办理流程 ▼

- 1、客户经理现场调查与资料收集。
- 2、支行授信申报。
- 3、分行小微部授信审查审批。
- 4、支行落实放款条件与实地见证。
- 5、贷款发放。
- 6、贷后检查。

可受理网点联系方式（可多项）

- | | | |
|---------------------------|---------------------------|---------|
| 📍 网点名：华夏银行宝山支行 | 📍 网点名：华夏银行宝山支行 | 📍 网点名： |
| 📍 网点地址：
宝山区牡丹江路1338号 | 📍 网点地址：
宝山区牡丹江路1338号 | 📍 网点地址： |
| ☎ TEL: 13818733100 | ☎ TEL: 13636344409 | ☎ TEL： |
| 👤 联系人：陈兵 | 👤 联系人：王中壬 | 👤 联系人： |

产品名 ▶

房贷通

发行银行	建设银行宝山支行	适用客户群	小微企业（含个体工商户） 以及企业主作为共同借款人
综合利率	4.6%-5%	贷款期限	1-3年
最高可授信额度	1000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押
还款模式	贷款期限内自主、 随时还款	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1、多种渠道可申请，在线评估、标准审批、随借随还，一天完成审批，365天随时支用和还款；
- 2、精准定位抵押物价值，最高可贷**1000万元**，满足中小企业融资需求。
- 3、绿色通道快速办理，简化申请资料，最快**三天**放款。
- 4、循环支用，企业网银自助操作，支用还款便捷。
- 5、贷款利率按实际支用天数按日计息，有效提升企业融资体验。

办理流程 ▼

- 1、企业向我行客户经理提交抵押物等材料，提出贷款申请；
- 2、经建行审批后，线下签订合同；
- 3、办妥抵押登记后，企业通过网银、手机银行或建行“惠懂你”APP等电子渠道在线提款、还款。

可受理网点联系方式（可多项）

- 📍 网点名：各建设银行网点
- 📍 网点地址：宝山区内全网点
- ☎ TEL: **13917409790**
- 👤 联系人：赵玲琳

产品名 ▶

退税贷

发行银行	建设银行宝山支行	适用客户群	小微外贸出口企业
综合利率	5.0025% (以办理时利率报价为准)	贷款期限	1年
最高可授信额度	200万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	信用
还款模式	贷款期限内自主、 随时还款	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1、适用对象为小微外贸出口企业，企业主为中国国籍，有良好的出口退税记录，近两年海关记录正常；
- 2、企业网银、跨境E+、手机银行多渠道申请，全流程线上操作，秒审批，秒放款；
- 3、随用随支，一点即贷，自主还款。

办理流程 ▼

- 1、企业在网银上提出申请；
- 2、大数据线上贷款审批；
- 3、在线合同签订；
- 4、企业网银、手机银行等电子渠道支用、还款。

可受理网点联系方式（可多项）

- 📍 网点名：各建设银行网点
- 📍 网点地址：宝山区内全网点
- ☎ TEL: **13917409790**
- 👤 联系人：赵玲琳

产品名 ▶

云税贷

发行银行	建设银行宝山支行	适用客户群	小微企业（含个体工商户） 以及企业主作为共同借款人
综合利率	5.0025% (以办理时利率报价为准)	贷款期限	1年
最高可授信额度	300万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	信用
还款模式	贷款期限内自主、 随时还款	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1、诚信纳税小微企业的专享贷款产品
- 2、业务申报、审批、放款、支用、还款均实现线上操作，无需线下办理。
- 3、可通过建行“惠懂你”APP、企业网银、手机银行等多渠道发起，7*24小时自助申请、自助支用、自助还款。
- 4、依托建行大数据挖掘技术，额度系统自动计算，秒速审批，通过的客户当即即可放款。
- 5、贷款额度和期限内循环使用，按照实际使用资金及天数计息，降低融资成本。

办理流程 ▼

- 1、企业在线提交申请（涉税信息授权）
- 2、大数据线上贷款审批
- 3、在线合同签订
- 4、建行“惠懂你”APP、企业网银、手机银行等电子渠道支用、还款

可受理网点联系方式（可多项）

- | | | |
|----------------------------|---------|---------|
| 📍 网点名：各建设银行网点 | 📍 网点名： | 📍 网点名： |
| 📍 网点地址：宝山区内全网点 | 📍 网点地址： | 📍 网点地址： |
| ☎️ TEL: 13917409790 | ☎️ TEL: | ☎️ TEL: |
| 👤 联系人：赵玲琳 | 👤 联系人： | 👤 联系人： |

产品名 ▶

科技履约贷配套税融通

发行银行	交通银行宝山支行	适用客户群	科创类企业，符合重点 工程项目企业
综合利率	5.5%-6.5%	贷款期限	最高 1年
最高可授信额度	500万-1200万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	担保+部分信用
还款模式	等额本金	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

科技履约贷是针对《上海市科技企业界定参考标准》范畴的内资或外资中小企业推出的通过支付履约保证保险获得的贷款产品。优先支持产品或服务具有自主知识产权及核心竞争力的科技型中小企业。符合条件的企业可获得1000万元以下的贷款。保险费（担保费率）2%，企业按时还本付息后，可享受保险费（担保费）50%的财政专项补贴。

“税融通”是根据纳税企业在税务机关申报、记录的真实数据，为符合授信条件、纳税信用好且持续稳定经营的企业提供的贷款业务。可在现有抵押、质押、保证（担保基金担保、履约保证保险）等担保方式的基础上，结合企业的税收情况给予不超过200万元的信用授信额度。

通过科技履约贷配套“税融通”产品，可以为科技型、科创类企业提供优化融资方案，在科技履约贷额度的基础上，为有税收基础的企业增加不超过200万元的信用授信额度。

办理流程 ▼

- 1、企业向银行提供基础资料、财务报表、纳税申报单等
- 2、银行开立贷审会审核企业资质
- 3、企业可同步向科委递交科技履约贷的线上申请
- 4、上述银行、科委的申请均通过后，办理提款手续

可受理网点联系方式（可多项）

- | | | |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 📍 网点名：交通银行宝山支行 | 📍 网点名：交通银行三门路支行 | 📍 网点名：交通银行共康支行 |
| 📍 网点地址：宝山区淞滨路138号 | 📍 网点地址：宝山区三门路488号 | 📍 网点地址：宝山区共康路555号 |
| ☎️ TEL: 13817132918 | ☎️ TEL: 13817097252 | ☎️ TEL: 13621615537 |
| 👤 联系人：胡佳斌、张欣宇 | 👤 联系人：赵振坤 | 👤 联系人：潘宇哲 |

产品名 ▶

极速贴现

发行银行	宁波银行宝山支行	适用客户群	企业客户
报价	报价每日更新，第一梯队 100万以上 年化 3.3% 浮动。	是否为线上标准化产品	是

产品特色 ▼

1. 网银智能选票，线上自动报价。
2. 系统自动审核，资金闪电到账（10分钟以内）。
3. 7×12小时服务，足不出户办理，双休日仍可办理（每天8:00—20:00）。

办理流程 ▼

- 1、企业客户在我行开立账户，并开通网银。
- 2、企业客户与我行签订《电子商业汇票贴现总协议》。
- 3、企业客户在宁波银行网银端发起首笔贴现，首笔贴现需走人工审批。
- 4、后续贴现客户可直接通过宁波银行网银发起极速贴现，闪电到账。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：宁波银行上海宝山支行	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址：松滨路600号	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎️ TEL: 15618564306	☎️ TEL：	☎️ TEL：
👤 联系人：韩静	👤 联系人：	👤 联系人：

产品名 ▶

贷易融

发行银行	宁波银行宝山支行	适用客户群	小企业主体或其实际经营者
综合利率	最低 5.5%	贷款期限	最长 10年
最高可授信额度	1000万元	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押/担保
还款模式	按月/季结息， 到期还本付息； 按月付息， 按月/季/半年支付本金； 按月/季等额本金； 按月/季等额本息； 不规则还款 (需报总行审批)。	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

贷易融是宁波银行根据小企业及其实际经营者信用情况、还款能力和抵押物价值，向授信申请人提供的最高抵押率为100%的授信业务，借款主体可以为企业或其实际经营者（法人、股东或其配偶、直系亲属）。

贷易融的还款方式多样，最长授信10年，超过3年还款方式为按月等额本金或等额本息。

企业法人代表可以通过线上渠道自助发起贷款申请，系统自动评估抵押物价值，贷款额度不超过抵押物50%，申请到出账仅需2天。

办理流程 ▼

- 1、企业客户准备相应的基础资料及业务资料。
- 2、客户经理与企业客户签订相应的抵押合同、担保合同。
- 3、企业客户与我行抵押岗业务员去公证处办理抵押公正。
- 4、出账后客户可通过企业网银操作提款；或填好借款借据、支付委托书到柜面提款。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：宁波银行上海宝山支行	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址：松滨路600号	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎️ TEL: 15618564306	☎️ TEL：	☎️ TEL：
👤 联系人：韩静	👤 联系人：	👤 联系人：

| 产品名 ▶

经营快贷

发行银行	上海农商银行 宝山支行	适用客户群	小微企业，优先支持生产 制造型企业
综合利率	不低于 基准利率	贷款期限	最长 5年
最高可授信额度	1000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押
还款模式	按月结息， 到期归还剩余本息	产品链接/二维码	

| 产品特点 ▼

- 1.满足小微企业在生产、经营过程中的中长期资金需求。
- 2.审批速度较快，500万（含）以下由自动化审批流程签批，提高办理效率。
- 3.还款方式灵活，小微企业“经营贷”业务按月按照约定比例偿还贷款本金，按月结息，到期归还剩余本息。首次还本付息日为贷款首次发放日次月的二十日，以后每月二十日为固定还本付息日。根据单户授信金额的不同，采用不同的还本比例：

单户授信金额	还本比例
300万元（含）以下	每月应至少归还提款金额的0.5%
300万元至1000万元（含）	每月应至少归还提款金额的1%

| 办理流程 ▼

- 1.借款人可通过传统线下渠道提出授信申请，也可通过我行官网等渠道自助查询抵押物估价后在线提出授信申请；
- 2.经办机构受理贷款申请后，采取现场与非现场相结合的形式履行尽职调查；
- 3.有权审批人审批；
- 4.签订合同，办妥担保手续，发放贷款。

可受理网点联系方式（可多项）

网点名：上海农商行 宝山支行营业部 网点地址： 牡丹江路1198号 TEL: 56675081 联系人：陈浩	网点名：上海农商行吴淞支行 网点地址： 淞宝路74号 TEL: 56453970 联系人：周晟	网点名：上海农商行杨行支行 网点地址： 杨鑫路328号 TEL: 56801567 联系人：刘昊
网点名：上海农商行月浦支行 网点地址： 月罗路251号 TEL: 56647296 联系人：王凌峰	网点名：上海农商行盛桥支行 网点地址： 鹤林路78弄2-6号 TEL: 56156827 联系人：黄晖	网点名：上海农商行罗泾支行 网点地址： 沪太路8877号 TEL: 56870476 联系人：严忠
网点名：上海农商行罗店支行 网点地址： 集贤路608号 TEL: 66712958 联系人：沙永军	网点名：上海农商行顾村支行 网点地址： 水产西路1098号 TEL: 33718646 联系人：王国峰	网点名：上海农商行刘行支行 网点地址： 菊泉街628号 TEL: 56020241 联系人：盛吉华
网点名：上海农商行罗南支行 网点地址： 东太路118号 TEL: 56010721 联系人：张元兴	网点名：上海农商行大场支行 网点地址： 界华路82-90号 TEL: 56680129 联系人：王珏	网点名：上海农商行祁连支行 网点地址： 聚丰园路588号 TEL: 66740334 联系人：沈峥嵘
网点名：上海农商行庙行支行 网点地址： 共康路430号 TEL: 56486102 联系人：黄雷鸣	网点名：上海农商行淞南支行 网点地址： 淞南路399号 TEL: 56143184 联系人：盛韵菲	网点名：上海农商行高境支行 网点地址： 殷高路65号4幢104 TEL: 36140938 联系人：倪佳

产品名 ▶

鑫融通

发行银行	上海农商银行 宝山支行	适用客户群	中小微企业
综合利率	不低于 基准利率	贷款期限	1年
最高可授信额度	3000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	房产抵押、上海市中小微企 业政策性融资担保基金管理 中心担保、其他保证担保
还款模式	按季付息，到期还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

1. 针对公司在生产、经营过程中的各种资金需求，提供多种融资服务，包括流动资金贷款、固定资产贷款、经营性物业抵押贷款、法人经营用房按揭贷款、银行承兑汇票、票据贴现、保函、信用证等。
2. 贷款金额500万元（含）以下可走自动化审批流程，提高审批效率。
3. 担保方式灵活，除了传统的房产抵押及保证担保，还可通过上海市中小微企业政策性融资担保基金管理中心担保，能有效化解小企业担保方式较弱的难题。

办理流程 ▼

1. 客户向我行提出业务申请，并提供相关材料；
2. 银行进行授信调查、审查、审批；
3. 银行与客户签订借款合同、担保合同等法律性文件；
4. 办理抵押登记、保险等相关手续；
5. 发放贷款。

可受理网点联系方式（可多项）

网点名：上海农商行 宝山支行营业部 网点地址： 牡丹江路1198号 TEL: 56675081 联系人：陈浩	网点名：上海农商行吴淞支行 网点地址： 淞宝路74号 TEL: 56453970 联系人：周晟	网点名：上海农商行杨行支行 网点地址： 杨鑫路328号 TEL: 56801567 联系人：刘昊
网点名：上海农商行月浦支行 网点地址： 月罗路251号 TEL: 56647296 联系人：王凌峰	网点名：上海农商行盛桥支行 网点地址： 鹤林路78弄2-6号 TEL: 56156827 联系人：黄晖	网点名：上海农商行罗泾支行 网点地址： 沪太路8877号 TEL: 56870476 联系人：严忠
网点名：上海农商行罗店支行 网点地址： 集贤路608号 TEL: 66712958 联系人：沙永军	网点名：上海农商行顾村支行 网点地址： 水产西路1098号 TEL: 33718646 联系人：王国峰	网点名：上海农商行刘行支行 网点地址： 菊泉街628号 TEL: 56020241 联系人：盛吉华
网点名：上海农商行罗南支行 网点地址： 东太路118号 TEL: 56010721 联系人：张元兴	网点名：上海农商行大场支行 网点地址： 界华路82-90号 TEL: 56680129 联系人：王珏	网点名：上海农商行祁连支行 网点地址： 聚丰园路588号 TEL: 66740334 联系人：沈峥嵘
网点名：上海农商行庙行支行 网点地址： 共康路430号 TEL: 56486102 联系人：黄雷鸣	网点名：上海农商行淞南支行 网点地址： 淞南路399号 TEL: 56143184 联系人：盛韵菲	网点名：上海农商行高境支行 网点地址： 殷高路65号4幢104 TEL: 36140938 联系人：倪佳

产品名 ▾

纳税 e 贷

发行银行	农业银行宝山支行	适用客户群	小微企业
综合利率	4.8-5.0%	贷款期限	1年
最高可授信额度	300万元	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	
还款模式	利随本清	产品链接/二维码	

产品特点 ▾

纳税e贷是农业银行以企业涉税信息为主，结合企业及企业主的结算、工商、征信等内外部信息，运用大数据技术进行分析评价，对诚信纳税的优质小微企业提供的在线自助循环使用的网络融资产品。

纳税e贷业务依托系统实现业务标准化处理，系统自动完成客户调查、授信核定和用信审批。客户通过农业银行指定的线上渠道进行贷款申请、提款和还款操作。

纳税e贷业务采用共同借款人模式，即由借款企业和企业主作为共同借款人，借款企业作为授信主体。

办理流程 ▾

- 1、企业客户到我行对公业务开办网点。
- 2、企业及企业主登录我行指定的线上渠道，进行贷款申请；涉税信息授权、业务授权接受授权并提交申请。
- 3、我行系统运用大数据分析自动完成贷款的调查、审查和审批。
- 4、客户在线签订合同。
- 5、客户通过企业网银、法人掌银在线提款、还款。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：各农业银行网点	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址：宝山区各农业银行网点	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎ TEL: 18017462620	☎ TEL:	☎ TEL:
👤 联系人：李彬	👤 联系人：	👤 联系人：

产品名 ▾

小微企业房抵快贷

发行银行	上海浦东发展银行 宝山支行	适用客户群	小微企业
综合利率	4.5%左右	贷款期限	1-5年
最高可授信额度	1000万，可适当放宽	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押
还款模式	到期还本、分期还款， 宽限期内免还本金	产品链接/二维码	

产品特点 ▾

1. **额度高**：最高1000万元；
2. **期限长**：最长5年；
3. **抵押率高**：住宅类抵押率最高7成；接受异地办理在北上广深地区的优质房产抵押；
4. **还款方式灵活**：支持到期还本、分期还款，宽限期内免还本金；
5. **期限灵活**：可以在1-5年内自主安排贷款期限。
6. **价格优**：利率优惠，综合利率在4.5%左右。
7. **审批效率高**：宝山支行审查权限，无需报送分行，流程短，速度快，效率高，最快一周内完成审批以及放款。

办理流程 ▾

1. 由银行客户经理对客户公司及其房产进行贷前调查。
2. 由银行进行审查审批，业务批复后，即可办理抵押。
3. 发放贷款。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：浦发银行宝山支行营业部	📍 网点名：浦发银行牡丹江路支行	📍 网点名：浦发银行高境支行
📍 网点地址：牡丹江路1283号	📍 网点地址：牡丹江路1718号	📍 网点地址：殷高西路225号
☎ TEL: 15921405965	☎ TEL: 13901854090	☎ TEL: 13611949417
👤 联系人：丁贇	👤 联系人：赵露娜	👤 联系人：邵喆晶
📍 网点名：浦发银行大华支行	📍 网点名：浦发银行月浦支行	📍 网点名：浦发银行顾村支行
📍 网点地址：武威东路90号	📍 网点地址：龙镇路95号	📍 网点地址：顾北东路377号
☎ TEL: 18221725608	☎ TEL: 18801966723	☎ TEL: 18681767656
👤 联系人：蔡乐天	👤 联系人：印月庆	👤 联系人：李俊杰
📍 网点名：浦发银行长江西路支行		
📍 网点地址：长江西路11929-1939号		
☎ TEL: 18918553507		
👤 联系人：徐智康		

产品名 ▾

科技创客贷

发行银行	上海浦东发展银行 宝山支行	适用客户群	初创型科技小微企业
综合利率	5%左右	贷款期限	1年
最高可授信额度	200万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	其他 (政府, 园区等推荐)
还款模式	按季付息, 到期一次性还本	产品链接/二维码	

产品特点 ▾

1. 低门槛全覆盖: 对企业成立时间无硬性要求, 初创期科技企业也可以申请。
2. 信用贷免担保: 免担保, 无抵押, 真正意义上的纯信用贷款。
3. 纬度多额度高: 通过打分模板对应贷款额度, 创始人经历、家庭情况、企业情况、外部认证等多个纬度都可以成为“加分项”, 最高额度最高可达200万。
4. 标准化手续快: 手续齐全的前提下最快一周就可以放款。

办理流程 ▾

1. 企业获得政府、园区、孵化器、风投机构、创业服务机构等的认可推荐。
2. 企业向银行提供包括创始人经历、家庭情况、企业基本情况、企业经营情况、外部认证等相关材料。
3. 我行受理贷款申请后, 采用标准化打分表格, 快速审核, 手续齐全的前提下最快1周可放款。

可受理网点联系方式 (可多项)

📍 网点名: 浦发银行宝山支行营业部	📍 网点名: 浦发银行牡丹江路支行	📍 网点名: 浦发银行高境支行
📍 网点地址: 牡丹江路1283号	📍 网点地址: 牡丹江路1718号	📍 网点地址: 殷高西路225号
☎ TEL: 15921405965	☎ TEL: 13901854090	☎ TEL: 13611949417
👤 联系人: 丁贇	👤 联系人: 赵露娜	👤 联系人: 邵晶晶
📍 网点名: 浦发银行大华支行	📍 网点名: 浦发银行月浦支行	📍 网点名: 浦发银行顾村支行
📍 网点地址: 武威东路90号	📍 网点地址: 龙镇路95号	📍 网点地址: 顾北东路377号
☎ TEL: 18221725608	☎ TEL: 18801966723	☎ TEL: 18681767656
👤 联系人: 蔡乐天	👤 联系人: 印月庆	👤 联系人: 李俊杰
📍 网点名: 浦发银行长江西路支行		
📍 网点地址: 长江西路11929-1939号		
☎ TEL: 18918553507		
👤 联系人: 徐智康		

产品名 ▾

科技履约贷

发行银行	上海浦东发展银行 宝山支行	适用客户群	科技型小微企业上年度 销售收入1000万-1.5亿
综合利率	5%左右	贷款期限	1年
最高可授信额度	1000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	担保 (政府、银行、保险公司/ 担保公司三方担保)
还款模式	按季付息, 到期一次性还本	产品链接/二维码	

产品特点 ▾

1. 通过评定审核的科技型小微企业, 借由政府、银行、担保公司三方合作担保, 做到基本意义上的纯信用贷款, 帮助科技企业发展壮大。
2. 首次申请一般可达500万, 最高可达1000万。
3. 企业按时还本付息后, 经申请可享受保费(担保费)50%的政府专项补贴。

办理流程 ▾

1. 企业填写《科技型中小企业履约贷款申请书》, 并准备材料。
2. 材料交至注册地所属孵化器或区域高新区或区县科技创业服务站, 并由以上单位出具推荐意见。
3. 推荐单位将申请企业材料交至上海市科技创业中心。
4. 科创中心将材料审核后分别递交至我行、保险公司(担保公司)。
5. 银行、保险公司(担保公司)审批通过后放款。

可受理网点联系方式 (可多项)

📍 网点名: 浦发银行宝山支行营业部	📍 网点名: 浦发银行牡丹江路支行	📍 网点名: 浦发银行宝山支行营业部
📍 网点地址: 牡丹江路1283号	📍 网点地址: 牡丹江路1718号	📍 网点地址: 牡丹江路1283号
☎ TEL: 15921405965	☎ TEL: 13901854090	☎ TEL: 15921405965
👤 联系人: 丁贇	👤 联系人: 赵露娜	👤 联系人: 丁贇
📍 网点名: 浦发银行大华支行	📍 网点名: 浦发银行月浦支行	📍 网点名: 浦发银行大华支行
📍 网点地址: 武威东路90号	📍 网点地址: 龙镇路95号	📍 网点地址: 武威东路90号
☎ TEL: 18221725608	☎ TEL: 18801966723	☎ TEL: 18221725608
👤 联系人: 蔡乐天	👤 联系人: 印月庆	👤 联系人: 蔡乐天
📍 网点名: 浦发银行顾村支行		
📍 网点地址: 顾北东路377号		
☎ TEL: 18681767656		
👤 联系人: 李俊杰		

产品名 ▶

科技信用贷

发行银行	上海浦东发展银行 宝山支行	适用客户群	高新技术企业、科技 小巨人（培育）企业
综合利率	5%左右	贷款期限	1年
最高可授信额度	3000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	信用
还款模式	按季付息， 到期一次性还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

1. 针对小巨人（培育）企业，高新技术企业的无抵押、无质押、无担保的真正意义上的纯信用贷款。
2. 最高金额可达3000万。

办理流程 ▼

1. 在上海市科技创新中心网站或浦发银行上海分行网站<http://www.spdb.com.cn>下载《贷款申请意向书》。
2. 企业将授信所需材料提交我行。
3. 《贷款申请意向书》递交至区县科委，区县科委确认后提交市科创中心。
4. 银行对企业进行贷前调查、授信审查。
5. 银行发放贷款。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：浦发银行宝山支行营业部	📍 网点名：浦发银行牡丹江路支行	📍 网点名：浦发银行宝山支行营业部
📍 网点地址：牡丹江路1283号	📍 网点地址：牡丹江路1718号	📍 网点地址：牡丹江路1283号
☎ TEL: 15921405965	☎ TEL: 13901854090	☎ TEL: 15921405965
👤 联系人：丁贇	👤 联系人：赵露娜	👤 联系人：丁贇
📍 网点名：浦发银行大华支行	📍 网点名：浦发银行月浦支行	📍 网点名：浦发银行大华支行
📍 网点地址：武威东路90号	📍 网点地址：龙镇路95号	📍 网点地址：武威东路90号
☎ TEL: 18221725608	☎ TEL: 18801966723	☎ TEL: 18221725608
👤 联系人：蔡乐天	👤 联系人：印月庆	👤 联系人：蔡乐天
📍 网点名：浦发银行顾村支行		
📍 网点地址：顾北东路377号		
☎ TEL: 18681767656		
👤 联系人：李俊杰		

产品名 ▶

担保基金

发行银行	上海浦东发展银行 宝山支行	适用客户群	中小微企业
综合利率	5%左右	贷款期限	1年
最高可授信额度	2000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	担保
还款模式	按季付息， 到期一次性还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

1. 最高单户2000万元。
2. 担保费率低廉，仅为0.5%-1.5%，且对于部分区有相应的政府补贴。
3. 批量模式下授信额度至少可以达到300万元。

办理流程 ▼

1. 银行端进行授信调查，准备材料，上报审批。
2. 银行批复后，担保基金方进行审查，并给出审批意见。
3. 担保基金出具批复后客户经理通知企业缴纳担保费。
4. 客户经理与客户落实贷款前提条件，签订合同。
5. 银行放款。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：浦发银行宝山支行营业部	📍 网点名：浦发银行牡丹江路支行	📍 网点名：浦发银行宝山支行营业部
📍 网点地址：牡丹江路1283号	📍 网点地址：牡丹江路1718号	📍 网点地址：牡丹江路1283号
☎ TEL: 15921405965	☎ TEL: 13901854090	☎ TEL: 15921405965
👤 联系人：丁贇	👤 联系人：赵露娜	👤 联系人：丁贇
📍 网点名：浦发银行大华支行	📍 网点名：浦发银行月浦支行	📍 网点名：浦发银行大华支行
📍 网点地址：武威东路90号	📍 网点地址：龙镇路95号	📍 网点地址：武威东路90号
☎ TEL: 18221725608	☎ TEL: 18801966723	☎ TEL: 18221725608
👤 联系人：蔡乐天	👤 联系人：印月庆	👤 联系人：蔡乐天
📍 网点名：浦发银行顾村支行		
📍 网点地址：顾北东路377号		
☎ TEL: 18681767656		
👤 联系人：李俊杰		

产品名 ▶

见贷即保

发行银行	上海银行	适用客户群	所有中小微企业
综合利率	5.7-6.1%	贷款期限	1年
最高可授信额度	500万元	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	担保
还款模式	到期一次还本、 按月付息	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1、无需抵押，企业端担保方式为实际控制人保证担保。
- 2、上海银行独家与中小微担保基金合作产品，唯一采用“备案制”模式，即500万元以下上海银行审批通过，担保基金随即给予85%本金保证担保。
- 3、整体流程快速、便捷。（相比同类担保类产品，因免去中小微担保基金审批环节，流程快几周至上月时间；相比抵押类贷款，因少抵押办理等抵押操作入库手续，流程亦快速、便捷）
- 4、审批看中实质性企业经营，行业不同侧重点不同，条条框框约束相对较少。

办理流程 ▼

- 1、初步了解沟通企业大致经营情况，实地上门进行尽调工作。
- 2、银行收集资料，提交审批。
- 3、银行出批复，安排放款。

可受理网点联系方式（可多项）

- | | | |
|----------------------------|---------|---------|
| 📍 网点名：上海银行宝山支行公司部 | 📍 网点名： | 📍 网点名： |
| 📍 网点地址：
牡丹江路1528号2楼 | 📍 网点地址： | 📍 网点地址： |
| ☎️ TEL: 13816023158 | ☎️ TEL: | ☎️ TEL: |
| 👤 联系人：钱群华 | 👤 联系人： | 👤 联系人： |

产品名 ▶

无抵押流动资金贷款

发行银行	泰隆银行宝山支行	适用客户群	中小微企业
综合利率	一户一价 浮动优惠	贷款期限	3年以内
最高可授信额度	300万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	信用或者道义担保， 无需抵押
还款模式	先息后本、 按季结息	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1.循环续贷，最快当天还当天续，无缝对接。
- 2.首笔贷款资料，手续齐全的前提下三个工作日放款。

办理流程 ▼

详情请通过对口客户经理进行对接办理

可受理网点联系方式（可多项）

- | | | |
|----------------------------|----------------|---------|
| 📍 网点名：泰隆银行宝山支行 | 📍 网点名：华夏银行宝山支行 | 📍 网点名： |
| 📍 网点地址：
宝山区友谊路1588号 | 📍 网点地址： | 📍 网点地址： |
| ☎️ TEL: 13482271349 | ☎️ TEL: | ☎️ TEL: |
| 👤 联系人：张晨 | 👤 联系人： | 👤 联系人： |

产品名 ▶

创业贷

发行银行	兴业银行宝山支行	适用客户群	处于起步和发展初期，行业前景看好，首次融资的企业
综合利率	6%—8%	贷款期限	1年
最高可授信额度	100万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	信用
还款模式	每季付息，到期还本。	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1、目标客户属于处于起步阶段和发展初期，行业前景看好的企业；
- 2、首次融资，此前未在其他金融机构办理过融资业务；
- 3、无需企业提供抵押物，额度最高100万；
- 4、贷款期限一年，每季付息，到期还本。

办理流程 ▼

- 1、企业向兴业银行提出贷款申请
- 2、兴业银行受理申请,尽职调查
- 3、银行审批同意
- 4、办妥各项手续,银行放款。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：兴业银行宝山支行
📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址： 宝杨路855号
☎ TEL: 13818788564	☎ TEL: 13761603295	☎ TEL: 13052050082
👤 联系人：陈欣	👤 联系人：陈辉	👤 联系人：曹斌
📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎ TEL: 13621626302	☎ TEL：	☎ TEL：
👤 联系人：朱珈莹	👤 联系人：	👤 联系人：

产品名 ▶

知识产权质押贷

发行银行	兴业银行宝山支行	适用客户群	科技型企业
综合利率	6%—8%	贷款期限	1年 且在知识产权有效期内
最高可授信额度	3000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	知识产权质押、 保险
还款模式	每季付息，到期还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1、支持知识产权质押：针对科技型企业推出的，以合法有效的知识产品中的财产权作质押的流动资金贷款；知识产权仅限于发明专利权、实用新型专利权、商标专用权和影视著作权；
- 2、引入专业合作机构：评估机构、保险公司以及律师事务所提供专业服务支持；
- 3、额度：发明专利权最高不得超过40%；实用新型专利权最高不得超过30%；驰名商标专用权最高不得超过40%；普通商标（含著名商标）专用权最高不得超过30%；影视著作权不超过30%，最高3000万元；
- 4、期限：1年，且在知识产品有效期内。

办理流程 ▼

- 1、企业向兴业银行提出贷款申请，提供拟出质知识产权清单；
- 2、兴业银行受理申请，联系评估公司进行知识产权评估、出具评估报告；
- 3、银行审批同意，评估公司投保职业责任险；
- 4、办妥各项手续,银行放款。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：兴业银行宝山支行
📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址： 宝杨路855号
☎ TEL: 13818788564	☎ TEL: 13761603295	☎ TEL: 13052050082
👤 联系人：陈欣	👤 联系人：陈辉	👤 联系人：曹斌
📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎ TEL: 13621626302	☎ TEL：	☎ TEL：
👤 联系人：朱珈莹	👤 联系人：	👤 联系人：

产品名 ▶

投联贷

发行银行	兴业银行宝山支行	适用客户群	拟上市企业
综合利率	5%—7%	贷款期限	1年
最高可授信额度	3000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	各类担保或组合
还款模式	每季付息, 到期还本。	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1、针对拟上市企业（包括全球及中国上市）；
- 2、风险敞口最高不超过3000万元；可以灵活应用企业自身信用、知识产权质押、股权质押、投资机构担保、固定资产抵押等各类担保或担保组合方式；
- 3、对合作股权投资机构实行名单制管理（目前总行白名单投资公司73家），不高于合作股权投资机构最新一轮投资金额的90%；
- 4、审批使用“计分卡”。

办理流程 ▼

- 1、企业向兴业银行提出贷款申请
- 2、兴业银行受理申请,尽职调查
- 3、银行审批同意
- 4、办妥各项手续,银行放款。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：兴业银行宝山支行
📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址： 宝杨路855号
☎ TEL: 13818788564	☎ TEL: 13761603295	☎ TEL: 13052050082
👤 联系人：陈欣	👤 联系人：陈辉	👤 联系人：曹斌

📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎ TEL: 13621626302	☎ TEL：	☎ TEL：
👤 联系人：朱珈莹	👤 联系人：	👤 联系人：

产品名 ▶

快押贷

发行银行	兴业银行宝山支行	适用客户群	有抵押的企业
综合利率	5%—6%	贷款期限	最长可 3年
最高可授信额度	3000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押
还款模式	每季付息, 到期还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1、审批快：一般三个工作日批复，最长不超过五个工作日；
- 2、抵押成数高：住宅物业最高抵押率达100%；
- 3、贷款金额最高3000万元，贷款最长期限不超过3年；
- 4、2019年对优质企业可以开展二抵。

办理流程 ▼

- 1、企业向兴业银行提出贷款申请
- 2、兴业银行受理申请,尽职调查
- 3、银行审批同意
- 4、办妥各项手续,银行放款。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：兴业银行宝山支行
📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址： 宝杨路855号
☎ TEL: 13818788564	☎ TEL: 13761603295	☎ TEL: 13052050082
👤 联系人：陈欣	👤 联系人：陈辉	👤 联系人：曹斌

📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎ TEL: 13621626302	☎ TEL：	☎ TEL：
👤 联系人：朱珈莹	👤 联系人：	👤 联系人：

产品名 ▶

个人经营贷

发行银行	兴业银行宝山支行	适用客户群	有抵押的企业
综合利率	6.5%	贷款期限	最长可 15年
最高可授信额度	1000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押
还款模式	每月付息 阶段性还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1、抵押成数高：住宅物业最高抵押率达100%；
- 2、贷款金额最高1000万元，贷款最长期限不超过15年；

办理流程 ▼

- 1、企业向兴业银行提出贷款申请
- 2、兴业银行受理申请,尽职调查
- 3、银行审批同意
- 4、办妥各项手续,银行放款。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：兴业银行宝山支行
📍 网点地址： 宝杨路855号	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎️ TEL: 13636308051	☎️ TEL:	☎️ TEL:
👤 联系人：吴天衡	👤 联系人：	👤 联系人：

📍 网点名：兴业银行宝山支行	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址：	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎️ TEL:	☎️ TEL:	☎️ TEL:
👤 联系人：	👤 联系人：	👤 联系人：

产品名 ▶

个人经营贷款

发行银行	上海宝山 扬子村镇银行	适用客户群	企业主
综合利率	6%-10%	贷款期限	最长 10年
最高可授信额度	1500万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押
还款模式	先息后本/等额本息	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1.贷款期限空间大：贷款期限+申请人/担保人年龄均不超过70岁。
- 2.可准入二次抵押。
- 3.还款方式灵活：到期一次性还本付息/等额本息还款/等额本金还款/按月还息按年还本/按季还息分期还本/其他还款法。
- 4.房龄面积无硬性要求，重点考察变现能力。

办理流程 ▼

客户申请→申请受理→客户提供相关资料→客户经理双人上门调查核实分析→决策审批→贷款发放。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：上海宝山扬子村镇银行营业部
📍 网点地址： 上海市宝山区殷高西路711号
☎️ TEL: 021-66832516
👤 联系人：徐咏

产品名 ▶

小微贷

发行银行	上海宝山 扬子村镇银行	适用客户群	小微企业主
综合利率	8%-10%	贷款期限	最高 三年
最高可授信额度	100万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	担保/抵押
还款模式	等额本息	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 1.小微贷产品是本行为满足小微企业快速、便利的融资需求，在发起行微贷产品的基础上结合上海当地小微企业实际情况开发出的适合本地小微企业的特色产品。
- 2.可办理无抵押的担保贷款，无需房产抵押。

办理流程 ▼

客户申请→申请受理→客户提供相关资料→客户经理双人上门调查核实分析→决策审批→贷款发放。

可受理网点联系方式（可多项）

- 📍 网点名：上海宝山扬子村镇银行营业部
- 📍 网点地址：上海市宝山区殷高西路711号
- ☎ TEL:**021-66832516**
- 👤 联系人：徐咏

产品名 ▶

科技履约贷

发行银行	邮储银行宝山支行	适用客户群	符合上海市科委《上海市科技企业界定参考标准》范畴的本市中小企业（含内资或外资）
综合利率	我行利率<5%，保险公司担保费2% 如若正常还款，贷款结清后科委将返还贷款金额1%的费用，实际利率<6%	贷款期限	12个月
最高可授信额度	1000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	担保
还款模式	按月付息 到期一次性还本	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

无需抵押物，适合轻资产科创型企业；纯信用贷款，利率低，放款快；政府扶持，优惠多

办理流程 ▼

登录平台（<http://www.shkijr.cn>）在线填写贷款申请书并打印盖章；
向所在区县科委或科技金融服务站或园区递交材料并获主管部门推荐；
市科创中心组织服务站和金融机构对企业调查、审核和评审；
市科创中心向金融机构出具贷款推荐函；
银行审批—保险公司（担保公司）核保（担保）—签订保险（担保）借款等相关合同；
银行放款

可受理网点联系方式（可多项）

- | | | |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 📍 网点名：邮储银行宝山塘西街支行 | 📍 网点名：邮储银行月浦支行 | 📍 网点名：邮储银行宝山区支行营业部 |
| 📍 网点地址：宝山区塘西街90号 | 📍 网点地址：宝山区德都路52号 | 📍 网点地址：宝山区牡丹江路1317号 |
| ☎ TEL: 18221082895 | ☎ TEL: 18918855672 | ☎ TEL: 13918580143 |
| 👤 联系人：黄孝斌 | 👤 联系人：赵雨语 | 👤 联系人：李怡 |
| 📍 网点名：邮储银行泗塘支行 | 📍 网点名：邮储银行双庆路支行 | 📍 网点名：邮储银行罗泾支行 |
| 📍 网点地址：宝山区呼玛路690-2号 | 📍 网点地址：双城路803弄9号101室 | 📍 网点地址：宝山区罗泾镇新川沙路516号 |
| ☎ TEL: 13564083545 | ☎ TEL: 13636661213 | ☎ TEL: 13788901270 |
| 👤 联系人：顾婕妤 | 👤 联系人：颜建忠 | 👤 联系人：张静 |
| 📍 网点名：邮储银行美兰湖支行 | 📍 网点名：邮储银行锦秋路支行 | 📍 网点名： |
| 📍 网点地址：宝山区罗芬路989弄3号 | 📍 网点地址：锦秋路765号 | 📍 网点地址： |
| ☎ TEL: 15900634229 | ☎ TEL: 13636661192 | ☎ TEL： |
| 👤 联系人：严晨 | 👤 联系人：徐颖杰 | 👤 联系人： |

| 产品名 ▶

小企业快捷贷

发行银行	邮储银行宝山支行	适用客户群	指针对划型分类为小型、微型的企业、企业主与个体工商户
综合利率	5%	贷款期限	24个月
最高可授信额度	500万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押
还款模式	多种还款方式	产品链接/二维码	

| 产品特色 ▼

利率低、期限长、支用便捷、随借随还、审批快、收集资料少
 无需提供财务报表及税费缴纳凭证等资料，仅需落实有效的抵（质）押、保证担保等担保方式后，根据现金流或易核实财产及担保情况，直接进行授信的循环信贷产品。

| 办理流程 ▼

申请受理、申请材料初审、授信调查、信用评级与分析评价、调查复核与业务申报、授信审查
 授信审批、合同签署、额度项下支用申请、额度项下支用调查、支用审批、贷款发放与支用

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：邮储银行宝山塘西街支行 📍 网点地址：宝山区塘西街90号 ☎ TEL: 18221082895 👤 联系人：黄孝斌	📍 网点名：邮储银行月浦支行 📍 网点地址：宝山区德都路52号 ☎ TEL: 18918855672 👤 联系人：赵雨语	📍 网点名：邮储银行宝山区支行营业部 📍 网点地址：宝山区牡丹江路1317号 ☎ TEL: 13918580143 👤 联系人：李怡
---	--	--

📍 网点名：邮储银行泗塘支行 📍 网点地址：宝山区呼玛路690-2号 ☎ TEL: 13564083545 👤 联系人：顾婕妤	📍 网点名：邮储银行双庆路支行 📍 网点地址：双城路803弄9号101室 ☎ TEL: 13636661213 👤 联系人：颜建忠	📍 网点名：邮储银行罗泾支行 📍 网点地址：宝山区罗泾镇新川沙路516号 ☎ TEL: 13788901270 👤 联系人：张静
---	---	--

📍 网点名：邮储银行美兰湖支行 📍 网点地址：宝山区罗芬路989弄3号 ☎ TEL: 15900634229 👤 联系人：严晨	📍 网点名：邮储银行锦秋路支行 📍 网点地址：锦秋路765号 ☎ TEL: 13636661192 👤 联系人：徐颖杰	📍 网点名： 📍 网点地址： ☎ TEL： 👤 联系人：
---	---	---------------------------------------

| 产品名 ▶

小微易贷

发行银行	邮储银行宝山支行	适用客户群	小微企业
综合利率	年利率6.2%	贷款期限	12个月
最高可授信额度	100万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	信用
还款模式	按月付息 到期一次性还本	产品链接/二维码	

| 产品特色 ▼

线上操作，流程简便，支用灵活
 小微易贷，利用互联网、大数据技术并结合企业在我行综合贡献度或者纳税信息、增值税发票信息，向其发放的短期网络全自助流动资金贷款业务。

| 办理流程 ▼

安装爱税宝--线上审批--网上支用

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：邮储银行宝山塘西街支行 📍 网点地址：宝山区塘西街90号 ☎ TEL: 18221082895 👤 联系人：黄孝斌	📍 网点名：邮储银行月浦支行 📍 网点地址：宝山区德都路52号 ☎ TEL: 18918855672 👤 联系人：赵雨语	📍 网点名：邮储银行宝山区支行营业部 📍 网点地址：宝山区牡丹江路1317号 ☎ TEL: 13918580143 👤 联系人：李怡
---	--	--

📍 网点名：邮储银行泗塘支行 📍 网点地址：宝山区呼玛路690-2号 ☎ TEL: 13564083545 👤 联系人：顾婕妤	📍 网点名：邮储银行双庆路支行 📍 网点地址：双城路803弄9号101室 ☎ TEL: 13636661213 👤 联系人：颜建忠	📍 网点名：邮储银行罗泾支行 📍 网点地址：宝山区罗泾镇新川沙路516号 ☎ TEL: 13788901270 👤 联系人：张静
---	---	--

📍 网点名：邮储银行美兰湖支行 📍 网点地址：宝山区罗芬路989弄3号 ☎ TEL: 15900634229 👤 联系人：严晨	📍 网点名：邮储银行锦秋路支行 📍 网点地址：锦秋路765号 ☎ TEL: 13636661192 👤 联系人：徐颖杰	📍 网点名： 📍 网点地址： ☎ TEL： 👤 联系人：
---	---	---------------------------------------

产品名 ▶

标准抵押贷

发行银行	招商银行 上海宝山支行	适用客户群	上海有房产的小微企业
综合利率	4.35%-5.5%	贷款期限	3年
最高可授信额度	1000万元	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押
还款模式	按季结息、一次还本； 一年期以上的业务， 须采取分期还款。	产品链接/二维码	

产品特色 ▾

标准抵押贷(快审快贷)

- 1、融资限额：授信金额≤抵押率×抵押物评估值≤1000万元。
- 2、押品要求：需位于上海市辖范围内的住宅及别墅，全国范围非唯一住宅，我行为第一顺位抵押人；房产持有人应为借款人及其关联企业、实际控制人。夫妇及其父母和子女；不含未成年人，不含外籍人士。
- 3、用途：1) 流动资金贷款：符合我行信贷制度和监管政策的要求。2) 固定资产贷款：不得用于国家限制、禁止支持或重复建设的项目以及其他违反国家法律法规、监管规定和政策的用途。
- 4、审批时效：资料齐全后于5个工作日内完成审批。

办理流程 ▾

贷前调查——授信审批——出批复办理抵押——放款

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：招商银行上海宝山支行	📍 网点名：招商银行上海宝山支行	📍 网点名：招商银行上海宝山支行
📍 网点地址： 牡丹江路1248号A区3楼	📍 网点地址： 牡丹江路1248号A区3楼	📍 网点地址： 牡丹江路1248号A区3楼
☎ TEL: 13916307373	☎ TEL: 15800559670	☎ TEL: 13817871283
👤 联系人：薛伟忠	👤 联系人：唐季	👤 联系人：贾晓园

产品名 ▶

高新快贷

发行银行	招商银行 上海宝山支行	适用客户群	具有国家级或市级高新技术企业有效认证的上海本地行标小企业（《高新技术企业证书》有效期在一个月以上）的小企业
综合利率	4.35%-5.5%	贷款期限	不超过 1年
最高可授信额度	500万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	担保
还款模式	按季结息、 一次还本；	产品链接/二维码	

产品特色 ▾

1. 国有、外资的全资或控股公司的法人代表视情况可不强制要求提供连带责任担保。
2. 当年新申请高新技术企业认证的客户，可先申请授信业务，待认证通过后再提款。
- 3、审批时效：资料齐全后于5-7个工作日内完成审批

办理流程 ▾

贷前调查——授信审批——出批复放款

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：招商银行上海宝山支行	📍 网点名：招商银行上海宝山支行	📍 网点名：招商银行上海宝山支行
📍 网点地址： 牡丹江路1248号A区3楼	📍 网点地址： 牡丹江路1248号A区3楼	📍 网点地址： 牡丹江路1248号A区3楼
☎ TEL: 13916307373	☎ TEL: 15800559670	☎ TEL: 13817871283
👤 联系人：薛伟忠	👤 联系人：唐季	👤 联系人：贾晓园

政采贷

产品名 ▶

发行银行	招商银行 上海宝山支行	适用客户群	中标政府、事业单位 采购的中小企业
综合利率	4.35%-5.5%	贷款期限	非工程类 不超过1年 工程类 不超过3年
最高可授信额度	3000万，不高于上一年或本年政府采购中标通知总额的90%	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	实际控制人夫妇担保+我行融资的政府采购合同项下应收账款质押(辅助)
还款模式	按季结息、一次还本； 一年期以上的业务， 须采取分期还款。	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 采购单位：**一级分行所在省市的区县及以上政府机构；由上述政府统筹付款的二甲以上公立医院、学校、科研机构等事业单位（*比如采购单位为二级市/县，但由省财政统筹付款）；付款记录良好，无拖欠大额工程款、采购款、逃废银行债务等不良记录；
- 采购项目：**优先支持货物类采购，稳妥介入服务类采购，审慎介入建设工程类采购（如引入国有担保公司担保、或提供优质抵/质押品方式增强风险缓释的，可稳妥介入）
*区别政府采购和政府购买；非财政资金预算范围，但采用公开招标的项目，可比照执行，具体项目由分行小企业金融部和风险管理部共同审核确定。；
- 采购合同履行完毕时，允许我行资金用于企业日常经营周转。

办理流程 ▼

- 线上+线下：政采网直接发起融资意向申请，或招行小程序/APP等多维度线上、线下渠道---授信调查与额度审批---合作协议签署与开户
- 单笔用款/回款应用：客户企业网银线上申请 --- 小企业DPM系统审核处理 -- 政府采购合同 回款

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：招商银行上海宝山支行	📍 网点名：招商银行上海宝山支行	📍 网点名：招商银行上海宝山支行
📍 网点地址： 牡丹江路1248号A区3楼	📍 网点地址： 牡丹江路1248号A区3楼	📍 网点地址： 牡丹江路1248号A区3楼
☎ TEL: 13916307373	☎ TEL: 15800559670	☎ TEL: 13817871283
👤 联系人：薛伟忠	👤 联系人：唐季	👤 联系人：贾晓园

科保通

产品名 ▶

发行银行	中国银行宝山支行	适用客户群	全市科技型企业
综合利率	5%-7%	贷款期限	一年
最高可授信额度	200-1000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	担保
还款模式	按季付息， 到期归还全部本金	产品链接/二维码	

产品特色 ▼

- 科保通是本行为满足科技型小微企业快速、便利的融资需求，通过与科委、担保合作的形式进行的短期流动资金贷款。
- 科保通具有授信额度高、担保方式简单等特点，可以充分满足轻资产科技型企业的融资需求

办理流程 ▼

可通过各网点咨询并提交审核材料

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：中国银行 上海市宝山支行各网点	📍 网点名：中国银行 上海市宝山支行各网点	📍 网点名：中国银行 上海市宝山支行各网点
📍 网点地址：	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎ TEL: 13818934361	☎ TEL: 13917667506	☎ TEL: 18521726679
👤 联系人：楼俊毅	👤 联系人：阎晶	👤 联系人：钱晨曦

产品名 ▾

担保基金贷款

发行银行	中国银行宝山支行	适用客户群	各类工商注册地在上海且符合工信部中小微企业标准的企业
综合利率	5%-7%	贷款期限	一年
最高可授信额度	300-1000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	担保
还款模式	按季付息， 到期归还全部本金	产品链接/二维码	

产品特点 ▾

- 1、上海市中小微企业政策性融资担保基金管理中心提供的担保基金保证贷款是本行为满足中小微企业快速、便利的融资需求，同时缺少相应的抵押物，通过与担保基金合作方式进行融资的产品。
- 2、产品具有担保费率低、行业支持广泛的特点，可以充分满足中小微企业的短期融资需求。

办理流程 ▾

可通过各网点咨询并提交审核材料

可受理网点联系方式（可多项）

网点名：中国银行 上海市宝山支行各网点 网点地址： TEL: 13818934361 联系人：楼俊毅	网点名：中国银行 上海市宝山支行各网点 网点地址： TEL: 13917667506 联系人：阎晶	网点名：中国银行 上海市宝山支行各网点 网点地址： TEL: 18521726679 联系人：钱晨曦
---	--	---

产品名 ▾

房产抵押贷款

发行银行	中国银行宝山支行	适用客户群	正常经营无不良征信的各类企业
综合利率	5%-7%	贷款期限	一年
最高可授信额度	2000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	房产抵押
还款模式	按季付息， 到期归还全部本金	产品链接/二维码	

产品特点 ▾

- 1、房产抵押贷款是本行为满足小微企业快速、便利的融资需求，通过房产抵押方式进行的贷款。
- 2、产品具有贷款额度高、审批速度快的特色，可以充分满足有贷款需求的各行业企业。

办理流程 ▾

可通过各网点咨询并提交审核材料

可受理网点联系方式（可多项）

网点名：中国银行 上海市宝山支行各网点 网点地址： TEL: 13818934361 联系人：楼俊毅	网点名：中国银行 上海市宝山支行各网点 网点地址： TEL: 13917667506 联系人：阎晶	网点名：中国银行 上海市宝山支行各网点 网点地址： TEL: 18521726679 联系人：钱晨曦
---	--	---

产品名 ▾

房抵贷

发行银行	中信银行宝山支行	适用客户群	中小企业
综合利率	5.88%-7%	贷款期限	30年
最高可授信额度	3000万	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	抵押
还款模式	先息后本， 年还5%本金	产品链接/二维码	

产品特色 ▾

- 1.房抵贷产品是本行为满足小微企业快速、便利的融资需求，通过抵押方式进行。
- 2.产品审核简单，一次提供材料，无需多次往返。
- 3.产品授信最长能做30年，一次申请即可无忧，免除多次转贷烦恼。
- 4.产品最高额度可达3000万，足够满足资金周转需求。
- 5.放款后可追加30万信贷。
- 6.赠送白金卡、网银、手机银行，转账免费。

办理流程 ▾

提供材料，分行审批，通过后签贷款合同，去做抵押，放款。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：中信银行宝山支行	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址： 牡丹江路1278号	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎️ TEL: 13641692560	☎️ TEL：	☎️ TEL：
👤 联系人：陈维	👤 联系人：	👤 联系人：

产品名 ▾

小额贷款信用保险

发行银行	安信农业 保险股份有限公司	适用客户群	农户、涉农企业
综合利率	0.5%	贷款期限	1年
最高可授信额度	200万元	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	上海市中小微企业政策性融 资担保基金管理中心担保
还款模式		产品链接/二维码	

产品特色 ▾

在保险期间内，由于被保险人提供担保服务的借款合同发生欠款，贷款人根据《保证合同》的规定，要求被保险人履行保证责任的，即为保险事故发生。被保险人按《保证合同》履行代偿义务后，保险人按照保单约定的赔偿比例，向被保险人进行赔偿。

办理流程 ▾

- 1、借款申请人向银行提交贷款申请材料，经银行审批通过后，将相关材料转交安信，由安信对借款申请人资质进行审核。借款申请人需在新农直报系统中进行认证并提交贷款申请。
- 2、通过安信审核后，由安信协助借款申请人办理担保申请面签手续，敦促借款申请人在贷款发放前缴纳担保费，收受担保所需材料。
- 3、安信将担保业务所需材料（含银行提供的材料）录入“担保基金信息智能化管理平台”，同时将纸质材料提交市担保中心。
- 4、市担保中心审核安信提交的担保业务材料，审核通过后由市担保中心进行担保，银行安排放款。
- 5、市担保中心在贷款发放后，向安信投保小额贷款信用保险。

可受理网点联系方式（可多项）

📍 网点名：安信农业保险股份有限 公司上海宝山支公司	📍 网点名：	📍 网点名：
📍 网点地址： 宝山区牡丹江路1323号	📍 网点地址：	📍 网点地址：
☎️ TEL: 13501601181	☎️ TEL：	☎️ TEL：
👤 联系人：陈永明	👤 联系人：	👤 联系人：

| 产品名 ▶

创业贷

发行银行	张江宝山园 科技融资服务平台	适用客户群	小微企业
综合利率	根据企业资质	贷款期限	1-3年
最高可授信额度	100万元	抵押方式 (抵押/信用/担保/其他)	信用
还款模式	根据企业资质	产品链接/二维码	www.zxwbs.cn

| 产品特点 ▼

为支持宝山区创新创业大赛，“张江宝山园科技融资服务平台”还整合了多家银行的产品，推出了“创业贷”新服务，并在双创大赛现场设点，为参赛企业和团队提供融资咨询服务，并在赛后持续跟进。

创业贷充分考虑了创新创业公司的轻资产、高科技、市场尚未打开的特点，综合了目前所合作的多家银行的产品特点和服务，为创业团队、创业公司量身定制融资方案，为创业者提供5-100万元的融资额度。

| 办理流程 ▼

- 1、登陆宝山区中小微企业融资服务平台www.zxwbs.cn、到网点（宝山区逸仙路2816号华滋奔腾大厦A604室）、或致电021-66186829进行申请。
- 2、工作人员回访，了解企业情况。
- 3、根据企业情况对接3-5家银行
- 4、带领银行上门了解情况，补充材料
- 5、申请贷款。

可受理网点联系方式（可多项）

- 📍 网点名：宝山区中小微企业融资服务平台
- 📍 网点地址：
宝山区逸仙路2816号华滋奔腾大厦A604室
- ☎ TEL: **021-66186829**
- 👤 联系人：陈敏